



Kompendium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch



Download



Online Lesen

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Kompodium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch

Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner

Kompodium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner

 [Download Kompodium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- ...pdf](#)

 [Online lesen Kompodium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxi ...pdf](#)

Downloaden und kostenlos lesen Kompendium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner

448 Seiten

Pressestimmen

Eine imposant praxisnahe Mischung aus Nachschlagewerk und Ratgeber, die alle derzeit relevanten Themen im Radius von Handelsimmobilien aufgreift und beim Leser für Sofortwirkung sorgt. Dies gelingt durch ungeahnte Denkanstöße, verblüffende Nähe zum Geschehen oder interessante rechtliche Hintergründe. Der Zusammenhang von Retail und Real Estate mit dem Blick fürs Ganze und das Detail ist noch in keinem Werk so profund integriert in Fallbeispielen veranschaulicht worden. Passend zum jeweiligen Thema geschickt ausgewählte Autoren vermitteln gelebte Erfahrung, hohe Kompetenz und Professionalität. Neugierig machende Kapiteleinführungen, stichpunktartige Zusammenfassungen an den Seitenrändern und interessante Exkurse leisten gute Hilfe beim Lesen eines Werkes, das trotz der gewaltigen Seitenzahl nie langatmig wirkt und durchgängig fundiertes Wissen ausstrahlt. In jedem Fall Pflichtlektüre für jeden Studenten der Immobilienwirtschaft und Young Professionals der Branche. (Matthias Böning, Vorstandsvorsitzender der mfi AG) Kurzbeschreibung

Das Konzept des neuen Handbuches aus der IZ-Buchreihe der Immobilienkompendien liegt darin, die Aspekte der Entwicklung von Handelsimmobilien aus grundsätzlich zwei Blickwinkeln zu beleuchten. Erstens aus dem Blickwinkel des Marktes: Die betreffenden Kapitel 2 bis 5 beschäftigen sich mit den Rahmenbedingungen und Trends im Handel und ihren Implikationen auf Standorte, Betriebsformen und Konzepte. Dieser Themenbereich ist erweitert um die Methoden der Standort- und Marktanalyse als Grundlage für Standortentscheidungen und Nutzungskonzepte sowie die zukünftigen Anforderungen an das Property-Management. Die Marktanalytik wird in einem eigenen weiteren Kapitel ergänzt durch die bei Einzelhandelsentwicklungen häufigen Gutachtenthemen: Einzelhandels- und Verkehrsgutachten. Zweitens aus dem Blickwinkel der rechtlichen Rahmenbedingungen: Die Kapitel 6 bis 9 stellen die wesentlichen öffentlich-rechtlichen Rahmenbedingungen, Vorgaben und Handlungsmöglichkeiten dar. Sie erläutern die wesentlichen Grundbegriffe, die wichtigsten Schritte im Planungs- und Genehmigungsprozess und zeigen kooperative Handlungsformen mit den Kommunen bei der Entwicklung von Handelsimmobilien und im Umgang mit den besonders kostenträchtigen kommunalen Abgaben auf. Die Kapitel 10 bis 12 befassen sich mit zentralen zivilrechtlichen Fragen, die bei der Realisierung neuer Objekte oder Restrukturierung von Bestandsobjekten zu beachten sind. Dies beginnt mit Fragen des Kaufs oder Verkaufs von Handelsimmobilien und erstreckt sich weiter auf in diesem Zusammenhang wichtigen Fragen des gewerblichen Mietrechts. In einem weiteren Kapitel werden schließlich Fragen der richtigen Vertragsgestaltung bei Bau- und Planerverträgen behandelt. Über den Autor und weitere Mitwirkende Dr. Thomas Lüttgau und Thomas Elsner sind Partner der Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft, Köln. Joachim Stumpf ist Geschäftsführer der BBE Handelsberatung und der IPH Handelsimmobilien, München.

Download and Read Online Kompendium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner #ZS7BAIW6X58

Lesen Sie Kompendium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch von Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner für online ebook Kompendium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch von Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Kompendium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch von Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner Bücher online zu lesen. Online Kompendium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch von Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner ebook PDF herunterladen Kompendium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch von Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner Doc Kompendium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch von Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner Mobipocket Kompendium der Einzelhandelsimmobilie: Ein Praxis- und Rechtshandbuch von Thomas Lüttgau, Joachim Stumpf, Thomas Elsner EPub